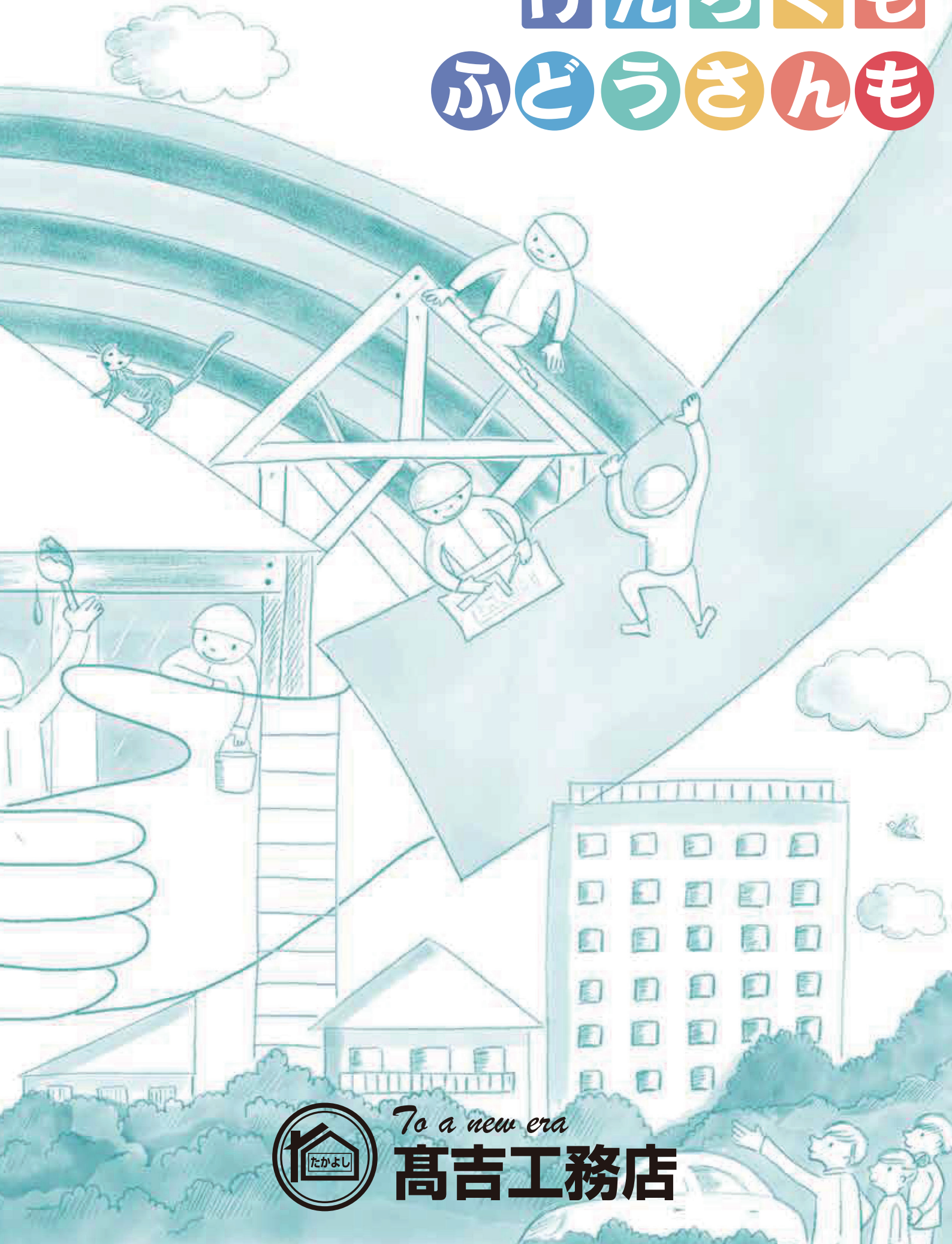


けんちくも
ふどうさんも



To a new era

高吉工務店



はじめまして、高吉工務店です。

高吉工務店は昭和51年、東京中野の地に創業いたしました。
これまでお客様の喜ぶ顔と満足が私どもを常に前進させる原動力となりました。
お住まいに関して（建築・不動産関連）疑問やご不満などございましたら
お気軽にお申し付けくださいませ。

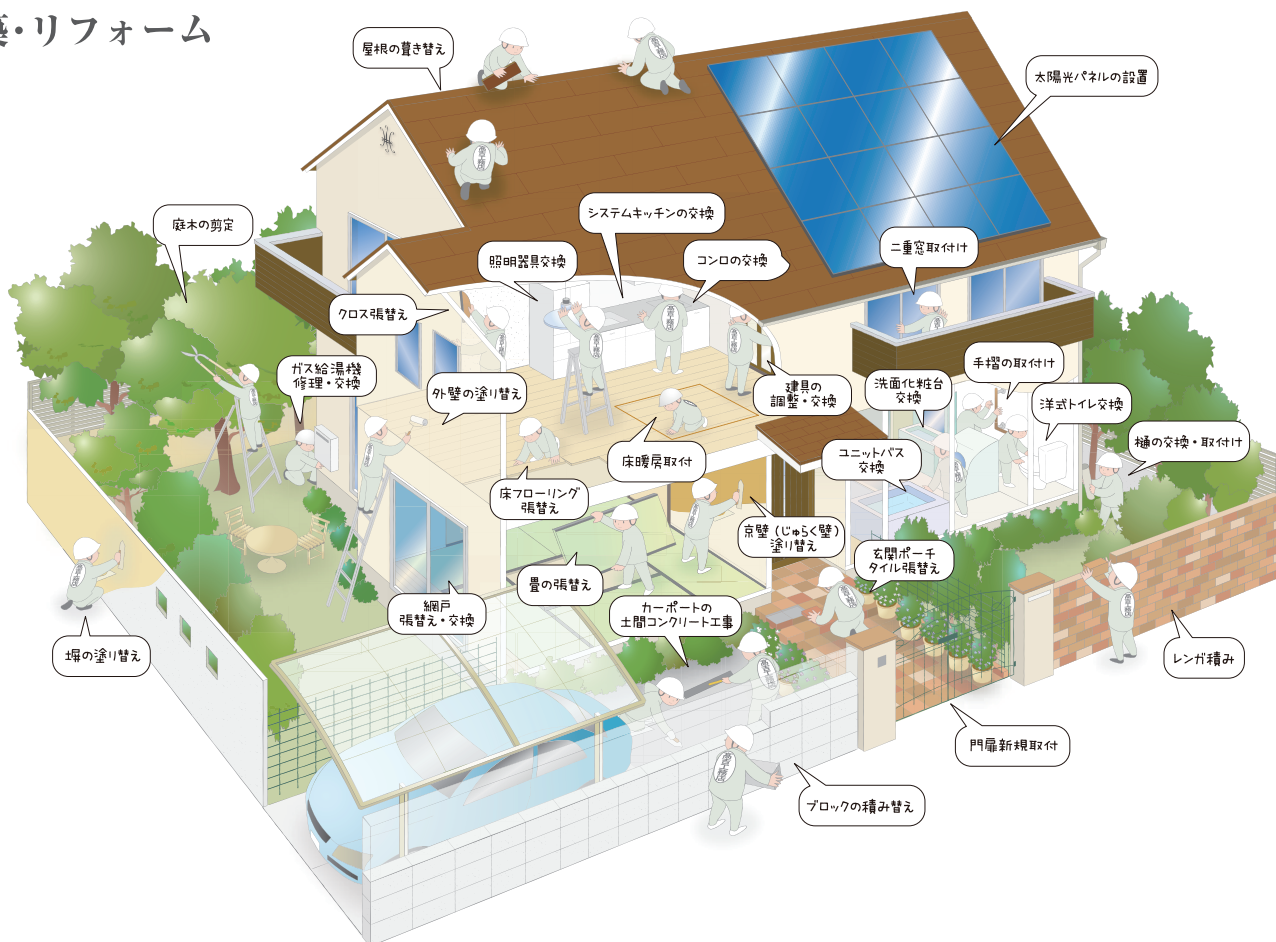
「障子一枚の入れ替えから承ります」



建築事業

注文住宅やリフォームについて、どのような小さい事でもお気軽にご相談下さいませ。
お客様のライフスタイルに寄り添った住空間のご提案をさせていただきます。

一戸建新築・リフォーム



マンションリフォーム



不動産事業

高吉工務店の不動産事業は創業以来、不動産売買仲介事業・不動産賃貸仲介事業・宅地開発事業・不動産有効活用事業等数々の実績を積み重ねて参りました。

お客様の資産に対して、建築と不動産という異なる分野を統合してご提案する事が可能な為、よりスピーディなおお客様の資産形成が可能となります。

宅地開発事業・不動産売買事業

「そこに住もうとするお客様の個性を大切に」「すべての人に住みよい街づくり」を目指して。個別設計で個性を重視しながらも、外構なども含め、近隣の街並みとの調和のとれた住宅を目指します。あらゆる世代のお客様が輝く街並みを実現する高品質な宅地分譲をご提案いたします。



■全11区画土地分譲



■分譲後現地

不動産仲介事業

貸したい時、借りたい時、売りたい時、買いたい時、それぞれのお客様の立場になって最善の選択肢を見つけ出し、安全で確実な取引をいたします。お客様に寄り添い、不動産取引の不安を少しでもなくすよう努めてまいります。



賃貸マンション(収益事業)

1 条件設定

- ・需要調査・市場動向によるご提案
- ・賃料および賃貸条件の設定
- ・当社と管理業務委託契約を締結

2 募集・契約

- ・入居者募集広告の実施
- ・入居応募者の厳格な審査
- ・契約書類の作成・事務手続き

3 賃貸運営

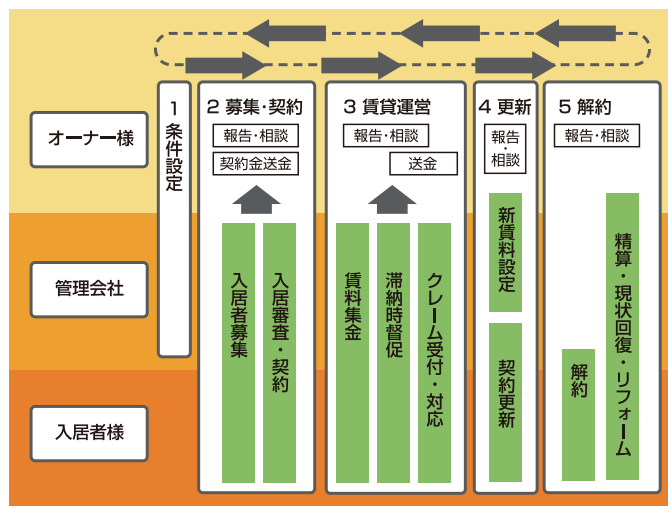
- ・賃料集金およびオーナー様へのご送金(毎月の賃料は当社が集金、一括してオーナー様へご送金)
- ・滞納者への督促
- ・付帯設備等の故障時手配
- ・入居者・隣人からのクレーム対応

4 更新

- ・更新書類の作成・事務手続き
- ・更新賃料の設定(入居者の賃貸借契約期間満了2ヶ月前に当社より新賃料条件を提案)

5 解約

- ・解約の受付・退去立ち合い
- ・補修箇所の確認
- ・敷金精算・費用負担割合の決定
- ・再募集に向けたリフォームのご提案と実施



■ will 中野



■ ビギンステージ



会社概要

商号	株式会社 高吉工務店
所在地	〒164-0011 東京都中野区中央4丁目21番18号
電話番号	0120-987-395(お客様専用ダイヤル) 03-3229-2100(代表)
FAX	03-3229-2166
e-mail	info@takayoshi.tokyo
ホームページ	www.k-takayoshi.com
設立	昭和57年2月
資本金	1000万円
代表取締役	高吉 範治
定休日	日曜日・祝日
営業時間	午前9時30分～午後6時
免許登録	宅地建物取引業者免許番号:東京都知事(10)第41608号 建設業許可:東京都知事(般-28)第116177号 測量業:(4)-26577号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

会社沿革

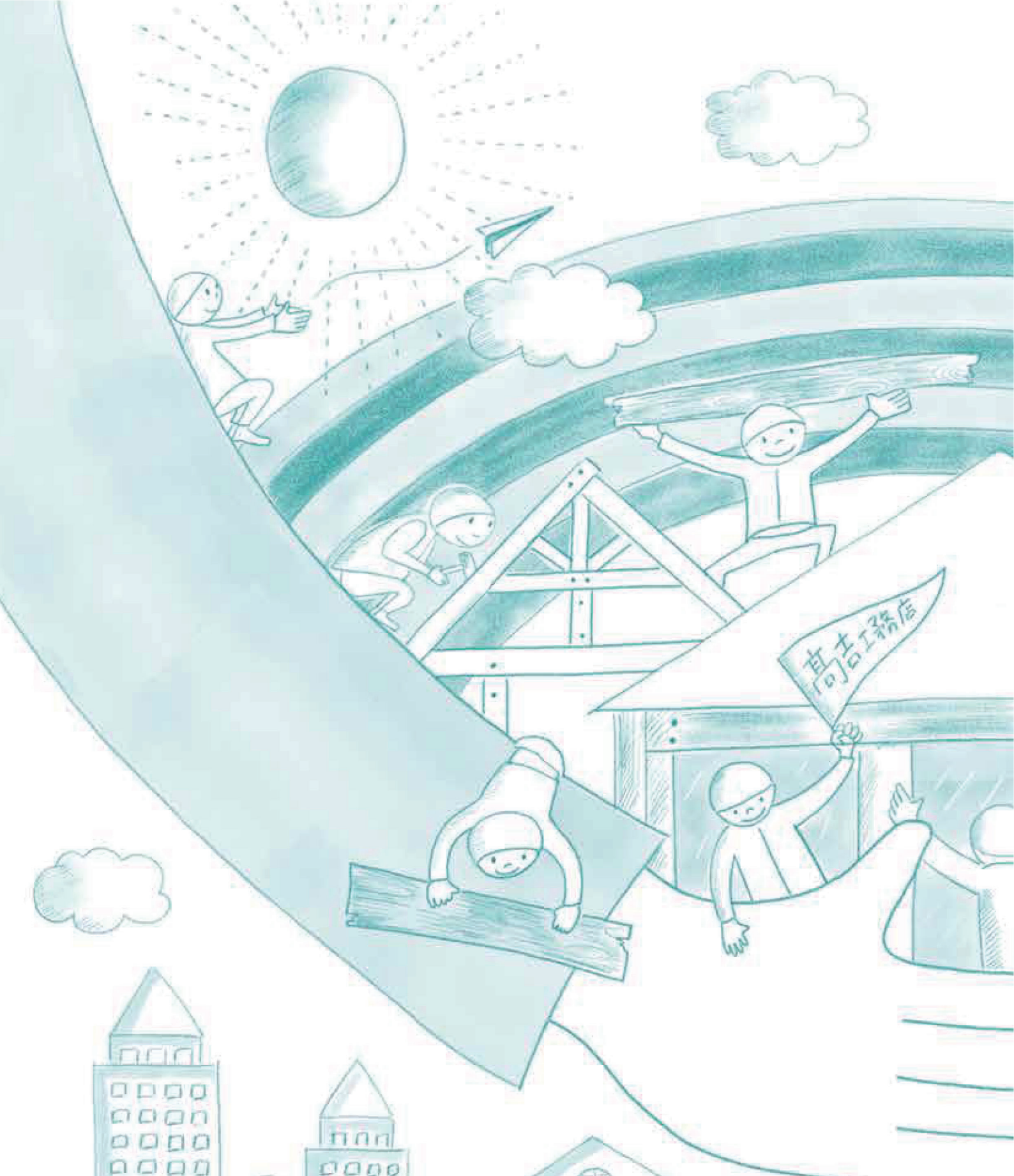
昭和51年	6月	中野区中央4丁目40番8号 高吉ビル1階 不動産売買及び仲介・建築業・建築物の設計、管理・ 土地建物の管理・ビル清掃業・損害保険代理業を主に 高吉工務店を設立
昭和55年	4月	杉並区成田西2-11-2 移転
昭和57年	2月	株式会社 高吉工務店 組織変更 中野区中央4丁目40番8号に移転
平成12年	10月	中野区中央3丁目44番12号 シャトエスパワール 2階に移転
平成18年	4月	中野区中央4丁目21番18号に移転 現在に至る



To a new era

昭和51年創業
株式会社高吉工務店





株式会社高吉工務店

www.k-takayoshi.com

〒164-0011 東京都中野区中央4丁目21番18号
TEL.03-3229-2100(代表) FAX.03-3229-2166
mail:info@takayoshi.tokyo

フリーダイヤル



0120-987-395